

“TASDIQLANGAN”

“O‘zbekiston ipotekani qayta moliyalashtirish
kompaniyasi” aksiyadorlik jamiyati kuzatuv
kengashi yig‘ilishining 2026-yil 17-fevraldagi
qarori bilan

“O‘zbekiston ipotekani qayta moliyalashtirish kompaniyasi” AJ

2026-yil uchun BIZNES-REJA

(Qayta ko‘rib chiqilgan)

2026 - yil moliyaviy holat to'g'risidagi hisobot (reja)

KO'RSATKICHLAR (mlrd so'm)	Aprel '26	Iyul '26	Oktabr '26	2026-yil yakuniga
	MHXS	MHXS	MHXS	MHXS
AKTIVLAR				
Banklardagi mablag'lar, depozitlar va investitsiyalar, sof	1 626	1 639	2 356	1 599
Qayta moliyalashtirilgan kreditlar, sof	6 187	6 871	7 168	7 906
Hisoblangan foizlar	218	233	224	264
Boshqa aktivlar	34	36	35	36
JAMI AKTIVLAR	8 066	8 778	9 783	9 805
MAJBURIYATLAR VA KAPITAL				
Olingan kreditlar	4 747	4 686	4 685	4 708
Chiqarilgan obligatsiyalar	1 490	2 190	2 490	2 350
To'lash uchun hisoblangan foizlar	180	192	209	260
Boshqa majburiyatlar	4	5	6	7
JAMI MAJBURIYATLAR	6 421	7 073	7 389	7 324
KAPITAL	1 645	1 705	2 394	2 481
JAMI KAPITAL VA MAJBURIYATLAR	8 066	8 778	9 783	9 805

2026-yil moliyaviy natijalar to'g'risidagi hisobot (reja, kumulyativ)

KO'RSATKICHLAR (mlrd so'm)	2026-yil 3 oyi	2026-yil 6 oyi	2026-yil 9 oyi	2026-yil 12 oyi
	MHXS	MHXS	MHXS	MHXS
Foizli daromadlar	294	609	951	1,321
Foizli xarajatlar	(209)	(434)	(687)	(945)
Sof foizli daromadlar	85	175	264	375
Sof foizsiz daromadlar/(zararlar)	(2)	(5)	(8)	(10)
Operatsion daromadlar	83	170	255	365
Operatsion xarajatlar	(12)	(32)	(47)	(60)
Zaxiragacha bo'lgan foyda	71	138	209	305
Ehtimoliy zararlar uchun zaxiralar	(3)	(5)	(8)	(10)
Soliqlargacha bo'lgan daromad	68	133	201	295
Foyda solig'i	(5)	(10)	(16)	(23)
Sof foyda	63	123	185	272

Samaradorlikning muhim ko'rsatkichlari

T/r	Samaradorlikning muhim ko'rsatkichlari	Salmoq o'lchovi	O'lchov birligi	Mar' 26	Iyun' 26	Sen' 26	Dek' 26
				Maqsad	Maqsad	Maqsad	Maqsad
1	Resurs jalb qilish va ipoteka bozoriga joylashtirish	50%					
1.1	Hamkor banklarga berilgan kreditlar, trln so'm	25%	Miqdor	0,6	1,4	1,7	2,5
1.2	Xalqaro va mahalliy kapital bozorlaridan mablag' jalb qilish, trln so'm	25%	Miqdor	0,6	1,4	1,7	1,8
2	Risklarni boshqarish	15%					
2.1	ICAAP metodologiyasini ishlab chiqish va joriy etish	15%	Ha/Yo'q	Yo'q	Yo'q	Ha	Ha
3	Mahsulotlar va raqamlashtirish	15%					
3.1	Yangi mahsulot 1 – RMBS: ipoteka qimmatli qog'ozlari hajmi, mlrd so'm	5%	Miqdor	0	200	200	200
3.2	Yangi mahsulot 2 – Yashil: "Yashil ta'mir" kreditlari hajmi, mlrd so'm	5%	Miqdor	150	180	230	300
3.3	Kompaniyaning IT tizimini hamkor banklar bilan to'liq integratsiya qilish	5%	Son	1	5	8	10
4	Strategik investorni jalb qilish	10%					
4.1	Xalqaro moliya institutini aksiyador sifatida jalb qilish	10%	Son	0	0	0	1
5	Rentabellik	10%					
5.1	O'rtacha kapital rentabelligi (ROAE)	5%	Foiz	4%	9%	10%	15%
5.2	Xarajatlarning daromadga nisbati (CIR)	5%	Foiz	15%	19%	18%	16%
Jami		100%					